

PROJEKT PROTOKOŁU NR VI/24  
→ BR. - PROSZĘ O PUBLIKACJĘ W BIP  
I WYHOŻENIE DO WGLĄDU  
18.11.2024. Moczarski

PROJEKT

**Protokół Nr VI/24 z posiedzenia  
VI Sesji Rady Miasta Zielonka  
kadencji 2024-2029  
w dniu 31.10.2024 r.**

## **Załączniki:**

1. Lista obecności radnych.
2. Protokół z głosowania wniosku Burmistrza Zielonka dotyczącego wprowadzenia do porządku obrad punktu: "Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (Druk Nr 60)", jako punkt 4A.
3. Protokół z głosowania wniosku Burmistrza Zielonka dotyczącego wprowadzenia do porządku obrad punktu: "Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024 (Druk Nr 61)", jako punkt 4B.
4. Protokół z głosowania wniosku Burmistrza Zielonka dotyczącego wprowadzenia do porządku obrad punktu: "Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039 (Druk Nr 62)", jako punkt 4C.
5. Protokół z głosowania projektu protokołu z V Sesji Rady Miasta Zielonka w dniu 30 września 2024 r.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Zielonka o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zielonka z działalności w okresie międzysesyjnym:
  - a) informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych;
  - b) sprawozdanie z dokonanych umorzeń wierzytelności gminnych i udzielonych ulg w okresie od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r.
8. Uchwała Nr VI/50/24 w sprawie obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
9. Protokół z w/w głosowania.
10. Uchwała Nr VI/51/24 zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024.
11. Protokół z w/w głosowania.
12. Uchwała Nr VI/52/24 zmieniająca Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039.
13. Protokół z w/w głosowania.
14. Uchwała Nr VI/53/24 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu.
15. Protokół z w/w głosowania.
16. Uchwała Nr VI/54/24 w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025.
17. Protokół z w/w głosowania.
18. Uchwała Nr VI/55/24 w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce.
19. Protokół z w/w głosowania.
20. Uchwała Nr VI/56/24 w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności.
21. Protokół z w/w głosowania.
22. Uchwała Nr VI/57/24 w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody.
23. Protokół z w/w głosowania.
24. Uchwała Nr VI/58/24 zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
25. Protokół z w/w głosowania.

26. Uchwała Nr VI/59/24 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych.
27. Protokół z w/w głosowania.
28. Uchwała Nr VI/60/24 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.
29. Protokół z w/w głosowania.
30. Uchwała Nr VI/61/24 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok.
31. Protokół z w/w głosowania.

### **Planowany porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z V Sesji Rady Miasta Zielonka.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Zielonka o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym, w tym informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zielonka z działalności w okresie międzysesyjnym:
  - a) informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych;
  - b) sprawozdanie z dokonanych umorzeń wierzytelności gminnych i udzielonych ulg w okresie od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu. (Druk Nr 53)
6. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025. (Druk Nr 54)
7. Podjęcie uchwały w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce. (Druk Nr 55)
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności. (Druk Nr 56)
9. Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody. (Druk Nr 57)
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. (Druk Nr 58)
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych. (Druk Nr 59)
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok. (Druk Nr 51)
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok. (Druk Nr 52)
14. Zapytania, wnioski i oświadczenia radnych.
15. Zamknięcie sesji.

### **Przyjęty obowiązek obrad.**

1. Otwarcie sesji i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z V Sesji Rady Miasta Zielonka.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Zielonka o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym, w tym informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zielonka z działalności w okresie międzysesyjnym:
  - a) informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych;
  - b) sprawozdanie z dokonanych umorzeń wierzytelności gminnych i udzielonych ulg w okresie od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r.
- 4A. Podjęcie uchwały w sprawie obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. (Druk Nr 60)
- 4B. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024. (Druk Nr 61)
- 4C. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039. (Druk Nr 62)
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu. (Druk Nr 53)
6. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025. (Druk Nr 54)
7. Podjęcie uchwały w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce. (Druk Nr 55)
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności. (Druk Nr 56)
9. Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody. (Druk Nr 57)
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. (Druk Nr 58)
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych. (Druk Nr 59)
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok. (Druk Nr 51)
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok. (Druk Nr 52)
14. Zapytania, wnioski i oświadczenia radnych.
15. Zamknięcie sesji.

VI Sesja Rady Miasta Zielonka odbyła się 31 października 2024 r. w Urzędzie Miasta Zielonka przy ul. Lipowej 5. Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miasta Zielonka – Andrzej Marek Grodzki. Obecnych na sesji 15 radnych */lista obecności – załącznik nr 1/*, Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zielonka – Sławomir Moczarski, Burmistrz Miasta Zielonka – Kamil Michał Iwandowski, Z-ca Burmistrza Miasta – Tomasz Pieloszczyk, Skarbnik Miasta – Monika Sopińska, Sekretarz Miasta – Renata Jóźwiak, Radca Prawny – Żaneta Bartoszek oraz mieszkańcy miasta.

### **Ad.1**

Przewodniczący Rady Miasta o godz. 18:00 otworzyła sesję, powitała radnych, Wiceprzewodniczącego Rady Miasta, Burmistrza Miasta, Z-cę Burmistrza Miasta, Sekretarz Miasta, Skarbnik Miasta, Panią Mecenas, pracowników obsługujących sesję oraz wszystkich mieszkańców Miasta Zielonka.

Przewodniczący Rady Miasta na podstawie listy obecności stwierdził, że na posiedzeniu sesji w chwili obecnej jest 15 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż do Rady Miasta wpłynął wniosek o zmianę porządku obrad poprzez wprowadzenie trzech projektów uchwał.

- 1) Burmistrza Miasta Zielonka zgłosił pisemny wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały w sprawie obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (Druk Nr 60), jako pkt 4A.

Brak wniosków przeciwnych.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały w sprawie obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (Druk Nr 60), jako pkt 4A.

#### **Głosowanie:**

##### **za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

##### **przeciw – 0 radnych**

##### **wstrzym. się – 0 radnych**

*udział w głosowaniu wzięło: 15 radnych*

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

Wniosek został przyjęty i uzyskał bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

- 2) Burmistrza Miasta Zielonka zgłosił pisemny wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024 (Druk Nr 61), jako pkt 4B.

Brak wniosków przeciwnych.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku projektu uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024 (Druk Nr 61), jako pkt 4B.

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*udział w głosowaniu wzięło: 15 radnych*

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

Wniosek został przyjęty i uzyskał bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

3) Burmistrza Miasta Zielonka zgłosił pisemny wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały zmieniającej Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039. (Druk Nr 62), jako pkt 4C.

Brak wniosków przeciwnych.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku projekt uchwały zmieniającej Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039. (Druk Nr 62), jako pkt 4C.

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*udział w głosowaniu wzięło: 15 radnych*

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

Wniosek został przyjęty i uzyskał bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Radnych, czy inne wnioski do porządku obrad sesji Rady Miasta.

Brak wniosków.

## **Ad. 2**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt protokołu z V Sesji Rady Miasta był wyłożony w Biurze Rady Miasta oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej od dnia 21 października 2024 r. Przewodniczący Rady Miasta poinformował,

iż nie wpłynęły uwagi do projektu protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych ma w tej chwili uwagi do treści projektu protokołu.

Brak uwag.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził głosowanie Protokołu Nr V/24 z posiedzenia V Sesji Rady Zielonka w dniu 30 września 2024 r.

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 5 do protokołu.*

### **Ad. 3**

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym, w tym informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych, stwierdzając, iż zapoznawał się z korespondencją oraz z projektami uchwał, która wpływała do Rady Miasta, jej dekretowaniem i rozdysponowywaniem do odpowiednich komisji bądź adresatów oraz bieżącym koordynowaniem spraw Rady Miasta. Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż w okresie międzysesyjnym brał udział w spotkaniach:

- a) 12 października 2024 r. wraz z Radnymi brał udział w Obchodach Święta Edukacji Narodowej, które się odbywało w sali widowiskowej Ośrodka Kultury i Sportu,
- b) 20 października 2024 r. wraz z większością Radnych brał udział w koncercie Państwowego Zespołu Ludowego Pieśni i Tańca „Mazowsze”, który cieszył się bardzo dużą popularnością wśród mieszkańców;

Przewodniczący Rady Miasta przedstawiła informację z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, gdzie postanowieniem po rozpatrzeniu 20 sierpnia br. na posiedzeniu jawnym sprawy ze skargi p. Gabrieli Wiśniewskiej na uchwałę Rady Miasta Zielonka z dnia 25 kwietnia br. w przedmiocie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości postanawia odrzucić skargę. Państwo Radni wspomnianą informację otrzymali drogą e-mail, jednak zawsze istotne sprawy były na sesji są przedstawiane, dlatego również i teraz informacja taka została przedstawiona.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował iż na podstawie art. 24h ust. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku ustawy o samorządzie gminnym przedstawił informacje dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych Radnych Miasta Zielonka w związku z rozpoczęciem kadencji



2024-2029, które zostały złożone przez radnych w terminie 30 dni od złożenia ślubowania przez radnego, wskazując, iż Radna Małgorzata Jankowska w części A.II oświadczenia stwierdziła brak określenia przynależności nieruchomości do majątku odrębnego lub małżeńskiej wspólności majątkowej; Radny Sławomir Moczarski w części A.II pkt 1 – błąd kwotowy w wartości nieruchomości oraz w części A.IX – stwierdziła brak określenia przynależności składnika majątkowego do majątku odrębnego lub małżeńskiej wspólności majątkowej; Radny Eryk Radziszewski w części A.I niepoprawny zapis kwotowy, w części A.IX – brak określenia przynależności składnika majątkowego do majątku odrębnego lub małżeńskiej wspólności majątkowej, Radny Tomasz Wołujewicz w części A.IX – brak określenia przynależności składnika majątkowego do majątku odrębnego lub małżeńskiej wspólności majątkowej.

Ponadto poinformował, iż wszyscy Radni złożyli oświadczenia majątkowe, jak również wszyscy Radni złożyli oświadczenia majątkowe w wymaganym terminie. Jeden egzemplarz każdego oświadczenia został wysłany do Urzędu Skarbowego. Ponadto wpłynęła informacja od Wojewody Mazowieckiego, dotycząca p. Kamila Michała Iwandowskiego Burmistrza Miasta, gdzie jest zapis, iż złożył oświadczenie w komplecie, wyniki analizy oświadczenia bez uwag. Ponadto informacja dotyczyła także p. Andrzeja Marka Grodzkiego Przewodniczącego rady Miasta, gdzie był zapis, iż złożył oświadczenie w komplecie, wyniki analizy oświadczenia majątkowego bez uwag. W uzupełnieniu poinformował, iż terminem udostępniania wyników analizy oświadczeń majątkowych jest dzień 30 października 2024 r. W dniu 29 października 2024 r. wpłynęła analiza Przewodniczącego Rady Miasta Zielonka, jak również analiza Burmistrza Miasta Zielonka. Ponadto Państwo Radni otrzymali wspomniane analizy drogą e-mail, wyniki tych analiz zawsze są przedstawiane na sesji. Ponadto analiza oświadczeń majątkowych wykonana przez Burmistrza Miasta została załączona w materiałach dla Państwa Radnych.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z zapytaniem, czy ktoś z Państwa Radnych ma pytania do sprawozdania i działalności w okresie międzysesyjnym.

Brak pytań.

*Informacja Przewodniczącego Rady Miasta stanowi załącznik nr 6 do protokołu.*

#### **Ad.4**

*Burmistrz Miasta Zielonka przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym, w tym:*

- a) informację o złożonych oświadczeniach majątkowych;
- b) sprawozdanie z umorzeń należności gminnych i udzielonych ulg od 01.01.2024 r. do 30.09.2024 r.

*Burmistrz Miasta Zielonka wydał 13 zarządzeń w sprawie:*

- 1) zmiany planu finansowego Urzędu Miasta Zielonka na 2024 rok;
- 2) zmiany planu finansowego zadań zleconych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego odrębnymi ustawami na 2024 rok;

- 3) zmian w budżecie Miasta Zielonka na 2024 r. - 4 zarządzenia;
- 4) wprowadzenia do użytku systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) -SIDAS - jako systemu wspomagającego obieg korespondencji i dokumentów w Urzędzie Miasta Zielonka;
- 5) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), pn.: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 w Zielonce o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu;
- 6) przygotowania i przeprowadzenia gry decyzyjnej pn. „POWIAT-2024”;
- 7) zmiany składu Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego w Zielonce;
- 8) zmiany regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Zielonka;
- 9) określenia wysokości podstawowej kwoty dotacji na rok 2024;
- 10) wyznaczenia nauczyciela do pełnienia zastępstwa za dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 3 w Zielonce.

*Burmistrz Miasta Zielonka skierował do Rady Miasta 9 projektów uchwał w sprawie:*

- 1) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu;
- 2) Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025;
- 3) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok;
- 4) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok;
- 5) przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności;
- 6) wyrażeni zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych;
- 7) uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody;
- 8) nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce.
- 9) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych;

*Informacja Burmistrza Miasta Zielonka z analizy złożonych oświadczeń majątkowych*

Zgodnie z art. 24 h ust. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Burmistrz Miasta poinformował, co następuje:

Osoby zobowiązane do złożenia oświadczenia majątkowego za 2023r.:

1. Zastępca Burmistrza - Robert Pomorski;
2. Skarbnik Miasta - Monika Sopińska;
3. Sekretarz Miasta - Renata Józwiak;

4. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 - Urszula Wysocka;
5. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 - Małgorzata Zych;
6. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 - Małgorzata Staryńszczak;
7. Dyrektor Szkoły podstawowej nr 4 - Mirosława Wypchło;
8. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 3 - Ewa Flaga;
9. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 4 - Beata Skopek;
10. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 5 - Katarzyna Bąkowska;
11. Dyrektor Ośrodka Kultury i Sportu - Adam Lisiecki;
12. Dyrektor SPZ ZOZ - MOZ - Krystyna Rusiniak;
13. Dyrektor ZGK w Zielonce - Marcin Ptasieński;
14. Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej - Adam Wejss;
15. Kierownik CUW - Anna Hrynkiewicz;
16. Kierownik Klubu Senior+ - Mariusz Dorot;
17. Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej - Agnieszka Wiejak;
18. Prezes PWiK sp. Z o.o. - Leszek Florczak;
19. Stanowisko ds. świadczeń rodzinnych OPS - Grażyna Mościcka ;
20. Naczelnik Wydziału Infrastruktury, Zamówień Publicznych i Transportu - Anna Sekuła;
21. Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska - Grzegorz Matusiak;
22. Starszy specjalista Ośrodek Pomocy Społecznej w Zielonce - Renata Zych;
23. Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych - Urszula Świat.

Osoby zobowiązane złożyły w terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2024 r. oświadczenia majątkowe wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku. Jeden egzemplarz każdego oświadczenia wraz z kopią zeznania podatkowego PIT za 2023 r. został wysłany do Urzędu Skarbowego właściwego dla wszystkich osób zobowiązanych do złożenia oświadczenia majątkowego. Wszystkie zobowiązane osoby złożyły wypełnione i podpisane oświadczenia majątkowe, natomiast niedokładności, które wystąpiły nie stanowią wystarczających przesłanek do wystąpienia do Centralnego Biura Antykorupcyjnego o przeprowadzenie kontroli, ponieważ ich dochody z różnych tytułów udało się ustalić z zeznań podatkowych PIT, a pozostałe uchybienia miały charakter techniczno - formalny. Urzędy skarbowe dokonały także analizy oświadczeń majątkowych, gdzie stwierdzono:

1. Brak wskazania przynależności składników mienia ruchomego do małżeńskiej wspólności majątkowej - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska;
2. Wskazanie innego dochodu po odliczeniach zamiast dochodu brutto- Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 5;
3. Wskazany inny dochód niż wykazany w zeznaniu podatkowym PIT - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2;
4. W części A.1 oświadczenia nie określono przynależności składnika majątkowego do majątku odrębnego lub majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową - Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 3;
5. Brak wskazania przynależności środków pieniężnych do majątku odrębnego oraz brak wypełnionej części A.X oświadczenia- stanowisko ds. świadczeń rodzinnych OPS;
6. W części A.X oświadczenia nie określono czy podane kwoty są kwotami zaciągniętych zobowiązań czy kwotami do spłaty na dzień 31.12.2023 r.

Osoby zobowiązane do złożenia oświadczenia majątkowego w związku z objęciem stanowiska, odwołaniem ze stanowiska bądź udzielonym lub odwołanym upoważnieniem do wydawania decyzji administracyjnych:

1. Tomasz Pieloszczyk z-ca Burmistrza złożył oświadczenie w związku z objęciem funkcji w dniu 7 maja 2024 r. - w terminie i bez uwag.

2. Krzysztof Kukła - p.o. Dyrektora SPZOZ MOZ złożył oświadczenie w związku z objęciem funkcji w dniu 16 sierpnia 2024 r. w terminie i bez uwag.

W związku z przeprowadzoną analizą oświadczeń majątkowych osoby zobowiązane do ich złożenia zostaną powiadomione o charakterze stwierdzonych błędów, w celu ich wyeliminowania w przyszłości.

Burmistrz Miasta przedstawił sprawozdanie z dokonanych umorzeń należności gminnych i udzielonych ulg w okresie od 01.01-30.09.2024 r. Burmistrz poinformował, iż nastąpiły trzy umorzenia spowodowane dwoma zgonami dłużników, jak również jedno umorzenie na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych. Ponadto, dokonano trzech rozłożeń na raty, gdzie liczba rat w poszczególnych przypadkach była odpowiednio; na 10 rat do 27.12.2024 r., kolejne rozłożenia na 11 rat do 10.04.2025 r. i kolejne rozłożenie na 24 raty do 05.05.2026 r. Każda wniosek o rozłożenie na raty jest analizowany indywidualnie tak, aby przychylić się do prośby wnioskującego.

*Burmistrz Miasta poinformował o wykonywaniu bieżących obowiązków służbowych: uczestnictwie w spotkaniach roboczych, naradach, posiedzeniach, komisjach etc., a także poinformował o wykonywaniu funkcji reprezentacyjnych: uczestnictwie w wydarzeniach kulturalnych, sportowych, uroczystościach państwowych o zasięgu lokalnym, regionalnym i państwowym i reprezentowaniu Miasta Zielonka.*

W dniu 09.10.2024 r. brał udział z miejskich obchodach Święta Niepodległości.

W dniu 10.10.24 r. brał udział w spotkaniu konsultacyjnym z przedstawicielami organizacji pozarządowych w sprawie programu współpracy na rok 2025, który stanowi dzisiejszy przedmiot obrad Rady Miasta.

W dniu 21.10.2024 r. uczestniczył w spotkaniu z Naczelnikiem Komisariatu Policji w Wołominie z Wydziału Ruchu Drogowego wraz z Zastępcą Burmistrza Miasta p. Tomasz Pieloszczyk, gdzie przedmiotem spotkania było działania związane ponadnormatywnymi służbami funkcjonariuszy Wydziału Ruchu Drogowego od stycznia 2025 roku, które będą realizowane z ruchem drogowym, jako druga umowa związana z godzinami ponadnormatywnymi dla funkcjonariuszy Policji.

W dniu 28.10.2024 r. uczestniczył wraz z Zastępcą Burmistrza w posiedzeniu parlamentarnym Zespołu do spraw rozwoju Aglomeracji Podwarszawskiej, gdzie tematem tego spotkania był problem dzików. Było to pierwsze spotkanie dotyczące problemu związanego z populacją dzików występującego w Aglomeracji Warszawskiej. Na tym spotkaniu zostały przedstawione, a wcześniej wypracowane rozwiązania tego problemu. Największym problemem jest brak wykładni i interpretacji prawa dotyczącego, co może samorząd gminny w zakresie rozwiązania tego problemu. Kontynuując Burmistrz poinformował, iż zgłosił swoją

zgodę do udziału w pracach zespołu, którego zadaniem ma być przedstawianie propozycji dalszego trybu legislacyjnego w zakresie poszczególnych zmian dla ustaw, które regulują czynności i zadania mogące leżące po stronie samorządu gminnego.

*Burmistrz Miasta poinformował o wykonywaniu funkcji reprezentacyjnych: uczestnictwie w wydarzeniach kulturalnych, sportowych, uroczystościach państwowych o zasięgu lokalnym, regionalnym i państwowym i reprezentowaniu Miasta Zielonka.*

W dniu 02.10.2024 r. uczestniczył w podpisaniu umowy w ramach instrumentów wsparcia dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego tj. dofinansowanie zadań, budowa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wyszyńskiego 7 oraz przebudowa i remont budynku przy ul. Wyszyńskiego 7D, jako miejsca integracji kulturalnej. Z Burmistrzem Miasta udział brała Skarbnik Miasta p. Monika Sopińska. Podpisanie umowy powoduje uruchomienie środków, które pozyskailiśmy w ramach dotacji na remont tych dwóch zadań.

W dniu 05.10.2024 r. uczestniczył w uroczystości 100 rocznicy odślonięcia pomnika pamięci poległych w boju pod Ossowem. W tym wydarzeniu uczestniczyła Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak

W dniu 08.10.2024 r. uczestniczył w konferencji regionalnej pn. Rozwój Mazowsza w kontekście dwudziestoletniej obecności Polski w Unii Europejskiej.

W dniu 10.10.2024 r. uczestniczył w ponownej akcji sadzenia żonkili w ramach ogólnopolskiej akcji „Poła nadziei”, gdzie w Parku Dębinki nastąpiło posadzenie cebulek tych kwiatów.

W dniu 12.10.2024 r. uczestniczył wraz z Przewodniczącym Rady Miasta p. Andrzejem Marekiem Grodzkim, Wiceprzewodniczący Rady Miasta p. Sławomirem Moczarskim, radni p. Jadwigą Wójcik , p. Joanną Nicole-Urbanowicz, p. Erykiem Radziszewskim, p. Piotrem Ostrowskim oraz Sekretarzem Miasta p. Renatą Józwiak w miejskich obchodach Dnia Edukacji Narodowej.

W dniu 14.10.2024 r. uczestniczył wraz Przewodniczącym Rady Miasta Zielonka p. Andrzejem Marekiem Grodzkim i Sekretarz Miasta p. Renatą Józwiak w różnego rodzaju wydarzeniach w placówkach oświatowych, wskazując na uczestnictwo w Dniu Edukacji Narodowej w Miejskim Przedszkolu Nr 4.

W dniu 14.10.2024 r. uczestniczył wraz Sekretarz Miasta p. Renatą Józwiak w różnego rodzaju wydarzeniach w placówkach oświatowych, wskazując na uczestnictwo w Dniu Edukacji Narodowej w Szkole Podstawowej Nr 2.

W dniu 15.10.2024 r. odbyło się spotkanie z okazji Dnia Edukacji Narodowej w Miejskim Przedszkolu Nr 5, na spotkaniu była obecna radna Jadwiga Wójcik, Zastępca Burmistrza p. Tomasz Pieloszczyk i Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak.

W dniu 15.10.2024 r. odbyła się akademia w Przedszkolu Miejskim Nr 3 z okazji Dnia Edukacji Narodowej na spotkaniu była obecna Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak.

W dniu 16.10.2024 r. uczestniczył w inauguracji roku na Uniwersytecie III Wieku w Ośrodku Kultury i Sportu, gdzie nastąpiło otwarcie kolejnego działania, jest to rok przełomowy ponieważ działania organizacyjnie będą prowadzone dualistycznie, wynika to z koordynacji działań senioralnych, które to działania będą koordynowane przez Centrum Aktywności Seniora i Ośrodek Kultury i Sportu. Od przyszłego roku tj. od października 2025 roku wspomniane działania będą prowadzone jedynie przez Centrum Aktywności Seniora, na tym spotkaniu była obecna także Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak.

W dniu 18.10.2024 r. uczestniczył w koncercie Orkiestry Reprezentacyjnej Zespołu Artystycznego Wojska Polskiego zorganizowany w Szkole Podstawowej Nr 2 w Zielonce. Koncert był połączony to jest z okazji 60-lecia Szkoły Podstawowej Nr 2 wraz z obchodami Święta Niepodległości. W tym spotkaniu uczestniczył Zastępca Burmistrza p. Tomasz Pieloszczyk oraz Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak.

W dniu 19.10.2024 r. uczestniczył wraz z dyrektorem Centrum Usług Wspólnych w powiatowych obchodach Dnia Edukacji Narodowej zorganizowanych przez Związek Nauczycielstwa Polskiego.

W dniu 19.10.2024 r. uczestniczył wraz z radnymi; radną Joanną Nicole-Urbanowicz, radną Renatą Ochocińską oraz Sekretarz Miasta p. Renatą Józwiak w miejskich obchodach Dnia Seniora.

W dniu 20.10.2024 r. uczestniczył wraz z Przewodniczącą Rady Miasta p. Andrzejem Markiem Grodzkim, Wiceprzewodniczącą Rady Miasta Sławomirem Moczarskim, Zastępcą Burmistrza p. Tomaszem Pieloszczykiem, Skarbnik Miasta p. Moniką Sopińską, Sekretarz Miasta p. Renatą Józwiak oraz wszystkimi radnymi w widowisku Państwowego Zespołu Ludowego Pieśni i Tańca „Mazowsze” im. Tadeusza Sygietyńskiego w Karolinie. W historii naszego miasta pierwszy raz zespół był obecny w Zielonce. Burmistrz Miasta przypomniał, iż w latach swojej świetności gościł w Zielonce Stanisław Jopek razem z kilkoma osobami z zespołu Mazowsze. Nigdy wcześniej całego zespołu nie udało się gościć. Ponadto zwrócił uwagę, iż pierwszy raz w współczesnej historii samorządu terytorialnego obecna była Wicemarszałek Województwa Mazowieckiego Marszałek p. Anna Brzezińska, Biskup Diecezji Warszawsko-Praski, radni powiatowi, Wiceprzewodnicząca Rady Powiatu, jak również burmistrzowie powiatu wołomińskiego. To wydarzenie pokazuje jak dużą wagę przywiązuje się w Zielonce, do budowania relacji w samorządzie na wyższych szczeblach samorządu terytorialnego województwa mazowieckiego. Nigdy wcześniej nic podobnego się nie wydarzyło. Podsumowując podziękował, wszystkim za obecność w tym wspaniałym wydarzeniu.

W dniu 21.10.2024 r. uczestniczył wraz z radną Jadwigą Wójcik i Sekretarz Miasta p. Renatą Józwiak w spotkaniu z okazji Dnia Seniora wraz z seniorami klubu „Babie Lato”.

W dniu 23.10.2024 r. uczestniczył w comiesięcznym spotkaniu burmistrzów i wójtów, które organizuje Starosta Powiatu Wołomińskiego, są to cykliczne spotkania na których omawiamy najważniejsze wyzwania, problemy które są do rozwiązania.

W dniu 24.10.2024 r. uczestniczył w spotkaniu w Centrum Aktywności Seniora Klub Rodzinka, który funkcjonuje w ramach działań senioralnych.

W dniu 25.10.2024 r. uczestniczył wraz radnymi p. Renatą Ochocińską i p. Anną Abramczyk w uroczystości pasowania na ucznia pierwszoklasistów w Szkole Podstawowej Nr 3.

W dniu 30.10.2024 r. wręczono list gratulacyjny lokalnemu przedsiębiorcy z okazji 30-lecia działalności p. Małgosi, która prowadzi pasmanterię po schodkach, w spotkaniu uczestniczyła radna p. Małgorzata Jankowska oraz Sekretarz Miasta p. Renata Józwiak.

Burmistrz Miasta poinformował, że w okresie międzysesyjnym uczestniczył w okresie przed sesją w komisjach Rady Miasta Zielonka; w dniu 28 października 2024 r., 29 października 2024 r. oraz 30 października 2024 r.

Burmistrz Miasta poinformował, iż w okresie międzysesyjnym miały miejsce 4 dyżury Burmistrza Miasta, gdzie wraz z Zastępcą Burmistrza: w dniu 1 i 15 października br. – odbyli indywidualne spotkania z mieszkańcami, jak również w dnia 22 i 29 października br. Burmistrz Miasta przypomniał, iż szczegółowe informacje na temat dyżurów Burmistrza Miasta znajdują się na stronie miasta w zakładce dyżury Burmistrza Miasta.

Burmistrz Miasta kontynuując poinformował o załączniku nr 4 do sprawozdania Burmistrza Miasta Zielonka dotyczący wykazu uchwał przekazanych do wykonania Burmistrzowi Miasta Zielonka z V Sesji Rady Miasta Zielonka w dniu 30 września 2024 r., wskazując, iż wszystkie uchwały zostały skierowane do realizacji.

Burmistrz Miasta odniósł się do dyskusji, która zaistniała w przestrzeni publicznej dotycząca ścieżki rowerowej znajdującej się na wałach rzeki Długiej, mająca na celu manipulację, wprowadzając opinię publiczną w błąd, a mianowicie początek wspomnianej inwestycji zaczyna w 2016 roku, kiedy Rada Miasta Zielonka przyjęła uchwałę Nr XXII/180/16 w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie porozumień dotyczących podejmowania wspólnych działań w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, w szczególności w zakresie rozwiązywania problemów edukacyjnych, ekonomicznych, społecznych, infrastrukturalnych i środowiskowych, która stanowiła początek inwestycji ścieżki rowerowej znajdującej się w granicach administracyjnych Miasta Zielonka. W dniu 28 lipca 2016 roku został złożony wniosek dotacyjny o dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego, które to polegało na wybudowaniu ścieżki rowerowej w poszczególnych odcinkach. Następnie w dniu 29 grudnia 2016 roku została podpisana umowa określająca zasady partnerskiej współpracy stron umowy przy realizacji projektu konkursowego pn.: „Zintegrowana sieć ścieżek rowerowych na terenie gminy Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka wniosku dotacyjnego w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Po otrzymaniu pozytywnej oceny wniosku dofinansującego i otrzymaniu dotacji rozpoczęły się prace zmierzające do wyłonienia wykonawcy w ramach postępowania o zamówieniach publicznych. Podpisanie umowy z wykonawcą nastąpiło 23 lutego 2018 roku przez Burmistrza Miasta Grzegorza Dudzika. Prace budowlane nad ścieżką rowerową na odcinku od ul. Piłsudskiego do ul. Lipowej rozpoczęły się 2 lutego 2018 roku, natomiast zakończyły się 7 listopada 2018 roku. Kwota dotacji wynosiła 1037 000 zł, natomiast koszty własne wynosiły 428 000 zł, natomiast łączna wartość realizacji inwestycji 1 465 000 zł. Decyzja o realizacji inwestycji została podjęta na podstawie art. 88n ust 2a ustawy z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, a także na podstawie porozumienia z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie

w przedmiocie użyczenia korony wału rzeki Długiej na cele nie związane z budową drogi rowerowej.

Zgodnie z obowiązującym prawem kwestia budowy drogi rowerowej zaczęła być podnoszona na przełomie lat 2019-2020, kiedy jeden z przedsiębiorców zabiegał o wykonanie zjazdu z działki na wał rzeki Długiej tj. ścieżkę rowerową. Wykonanie wspomnianego zjazdu było niemożliwe, natomiast ścieżka sama inwestycja została wykonana zgodnie z obowiązującym prawem. Jednym z argumentów, który był podnoszony jest fakt, że ścieżka jest wybudowana niezgodnie z przepisami. Burmistrz Miasta popierał wnioskodawcę w staraniach do zarządcy terenu, tak aby zjazd został wykonany od strony drogi wojewódzkiej 631. Pomimo tego przedsiębiorca nadal zabiegał o wykonanie zjazdu na drogę rowerową rzeki Długiej, kwestionując legalność jej wykonania. Kontynuując wyjaśnił, iż wykonanie zjazdu nie jest możliwe z uwagi na przepisy wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, pomimo że w planach widnieje pozostałość starego planu w postaci oznaczenia trójkąta, oznaczający drogę, jednak jest to oznaczenie nie połączone z innymi obszarami wskazującymi drogę publiczną w sensie prawnym. W dniu 27 września 2022 roku została przyjęta przez Radę Miasta Zielonka uchwała w sprawie odwołania z funkcji Przewodniczącej Rady Miasta p. Gabrieli Wiśniewskiej. Po odwołaniu radna Rady Miasta Zielonka p. Gabriela Wiśniewska powołując się na sprawowany mandat złożyła wniosek o kontrolę legalności wybudowania ścieżki rowerowej na wałach rzeki Długiej. Pismo w tej sprawie były przesyłane do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w dniach 5 czerwca 2023 r., 23 czerwca 2023 r., 21 lipca 2023 r. oraz 9 października 2023 r.. Ponadto zwrócił uwagę zebranych, iż załącznikami do tych wystąpień były materiały do których jako radna nie miała dostępu, gdzie najprawdopodobniej zostały one przez kogoś przekazane. Kontynuując Burmistrz postawił kilka tez, a mianowicie dlaczego ówczesna radna Gabriela Wiśniewska kadencji 2014-2018 i 2018-2024 zasiadając w komisji budżetu, komisji zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów, od 28 sierpnia 2024 r. w komisji do spraw przeprowadzenia kontroli przebiegu procesu inwestycyjnego dotyczącego Miejskiego Przedszkola Nr 4 przy ul. Staszica, radna która sprawowała funkcję Wiceprzewodniczącej Rady Miasta oraz Przewodniczącej Rady Miasta w kadencji 2018-2024, kiedy wówczas zapadały decyzje dotyczące ścieżki rowerowej na wale rzeki Długiej, nie podjęła wówczas kroków na etapie projektowania, że ścieżka rowerowa na wale rzeki powstaje zgodnie z przepisami prawa. Pytanie nr 2, co było przesłanką, że dopiero po zakończeniu poprzedniej kadencji tj. dopiero po 5 latach radna składa wniosek o kontrolę wspomnianej ścieżki. Pytanie nr 3 czemu ma służyć tak dobrej, służącej mieszkańcom inwestycji. Pytanie nr 4, czy radna zdawała sobie sprawę z tego, jakie mogą być skutki podważania tej inwestycji, czy również brała ryzyko rozbioru całej ścieżki rowerowej. Ostatnie pytanie, dlaczego interes społeczny i dobro wspólnoty samorządowej nie były dla radnej Rady Miasta najważniejszy. Warto również podczas dyskusji wskazać trzy mity. Mit 1, Burmistrz Miasta pomimo wiedzy o nielegalnym charakterze inwestycji nie podjął działań legalizacyjnych. Działania zgodnie z obowiązującym prawem nie jest brakiem podejmowanych działań, ponieważ jako Burmistrz Miasta w ramach swoich kompetencji przez poprzednika była zgodna z ówczesną wykładnią obowiązującego prawa stosowaną przez wiele samorządów. Mit 2, wystarczy zapłacić 37 500 zł., aby zalegalizować inwestycję. Fakt jest iż jest to nieprawda. Koszty postępowania legalizacyjnego inwestycji wynosi 250 000 zł. na wykonanie koniecznej dokumentacji oraz przekazanie opłaty legalizacyjnej do Skarbu Państwa 37 500 zł. Mit 3, Burmistrz Miasta nie chce zalegalizować ścieżki rowerowej. Fakt Burmistrz Miast podejmuje działania legalizacyjne zgodnie z obowiązującym prawem zmierzamy wystąpić o legalizację w odpowiednim czasie. Ponadto Burmistrz Miasta



stwierdził, iż nie będzie odnosił się do informacji istniejących w przestrzeni publicznej, gdyż stanowią one zlepek różnych informacji, nie mające dobro społeczne, ale są atakiem na osobę Burmistrza Miasta. Ponadto Burmistrz Miasta zwrócił się z prośbą do osób biorących udział w dyskusji społecznej, aby nie wskazywali poprzedniego Burmistrza Miasta p. Grzegorza Dudzika, czy też jego Zastępcę Burmistrza Adama Kota. Burmistrz Miasta Grzegorz Dudzik realizując tą inwestycję działań zgodnie z obowiązującą wykładnią prawną, znowelizowanych przepisów prawa wodnego, dawała podstawy do realizacji inwestycji. Wszystkie przesłanki składające się na realizację inwestycji nie wskazywały na to aby podważać legalność inwestycji zrealizowanej przez poprzednika. W świetle prawa ta wykładnia wówczas przyjmowana także przez inne gminy nie była właściwa, ponieważ na mocy postanowienia 642/24 z dnia 10 października 2024 roku Inspektoratu Budowlanego na nie daje podstaw do tego, aby legalizację przeprowadzić, a jedynie stwierdza czy należy przeprowadzić proces legalizacji, czy może jest on nie potrzebny. Miasto Zielonka jako właściciel tej infrastruktury może wybrać pomiędzy dwoma rozwiązaniami, czy dokonać rozbiórki terenu do stanu z przed inwestycji, czy dokonać legalizacji tejże inwestycji. Kontynuując wyjaśnił, iż Miasto Zielonka dopiero po decyzji o legalizacji może przystąpić, ponadto dopiero do tej decyzji i wówczas jest podstawa do wydatkowania środków na ten cel. Decyzję o dalszej procedurze podejmuje Miasto Zielonka. Informacje istniejące w przestrzeni publicznej są niezgodne ze stanem faktycznym i dają jedynie pozory o działaniu mającym na celu dobro mieszkańców. Ponadto Burmistrz przedstawił działania destrukcyjne, informując iż polegają one na podważaniu legalności wykonania wiat śmietnikowych w Osiedlu Długa, które dzisiaj służą mieszkańcom, rozpowszechnianiu nieprawdziwych informacji na temat drogi, mające na celu wzbudzić niepokój mieszkańców Osiedla Poligon. Kontynuując poinformował, o działaniach podejmowanych wspólnie z radną Jadwigą Wójcik mające celu dementowanie nieprawdziwych informacji, podważanie legalności podjętych uchwał w zakresie gospodarki nieruchomościami tj. przekazania gruntu w użytkowanie wieczyste uprawnionemu podmiotowi tj. PSS Spółem, jak również działania destrukcyjne dotyczące występu zespołu „Mazowsze”.

Burmistrz Miasta stwierdził, iż nie ma wpływu na postawę tych osób, a cytując znanego i cenionego artystę Wojciecha Młynarskiego „Róbmy swoje”, wskazał swoje stanowisko wobec dotychczasowych działań destruktorów. Jak pokazały wyniki wyborów samorządowych w 2024 roku, dotychczasowe stanowisko Burmistrza Miasta jest dobrze wybrany kierunkiem działań, natomiast destruktorzy nadal nie wyciągnęli wniosków z dotychczasowej sytuacji. Podsumowując w zakresie ścieżki rowerowej, działania w tej sprawie będą podejmowane, natomiast w odpowiedzi na tą informację wyraził pogląd, iż Miasto Zielonka przystępuje do legalizacji, tak aby ścieżka rowerowa na wałach rzeki Długiej pozostała w swoim aktualnym kształcie na całej obecnej długości, aby służyła mieszkańcom, ponieważ tak działają Ci którzy budują i działają na rzecz, a nie przeciwko społeczeństwu.

Przewodniczący Rady Miasta Zielonka zapytał, czy są pytania do sprawozdania Burmistrza Miasta.

Radny Tadeusz Szklarski zwrócił się z pytaniem do Pani Mecenas, czy istniał obowiązek prawny zgłoszenia przez Burmistrza Miasta legalizacji ścieżki na początku objęcia urzędu na początku kadencji 2018-2024 r.

Radca Prawny Żaneta Bartoszek poinformowała, iż nie jest jej znany wspomniany w pytaniu

obowiązek. Ponadto sprawa jest w trakcie procedowania zgodnie z przepisami.

Radny Tadeusz Szklarski stwierdził, iż wobec otrzymanej odpowiedzi należy przyjąć, iż dopiero prawomocna decyzja nadzoru budowlanego pozwala podjąć wybór, która procedura zostanie podjęta w zakresie ścieżki rowerowej.

Radny Tadeusz Szklarski zwrócił się z pytaniem do Burmistrza Miasta, czy jeżeli Burmistrz Miasta wystąpiłby z wnioskiem w 2019 lub 2020 roku o legalizację ścieżki rowerowej, to koszt byłby mniejszy niż w chwili obecnej, a mianowicie koszt 37 500 zł.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, iż koszt wówczas nie byłby niższy niż w chwili obecnej, ponieważ wspomnienie stawki naliczania opłaty legalizacyjnej są określone przepisami i niezmiennie obowiązują od momentu budowy ścieżki rowerowej na wałach rzeki Długa. Ponadto odniósł się do pytania skierowanego do Rady Prawnego odnośnie obowiązku prawnego zgłoszenia przez Burmistrza Miasta legalizacji ścieżki rowerowej wyjaśnił, iż nie było takiego obowiązku, ponadto gdyby Miasto Zielonka nie chciałoby uregulować tej sprawy ostatecznie to nadal stałoby na stanowisku takim jak poprzedni Burmistrz Miasta. Znowelizowana wykładnia prawa wodnego dawała mocne podstawy, aby zrealizować taką inwestycję. Gdyby takie obawy nie istniały, to stanowisko Burmistrza byłoby niezmiennie wskazując, iż ta wykładnia powinna być uznana za właściwą. Podjęcie decyzji o legalizacji ścieżki rowerowej stało się niezbędne, aby móc w przyszłości kontynuować budowę przeprawy bezkolizyjnej w drodze wojewódzkiej 631 łączącej ścieżkę rowerową z ul. Kujawską.

Radny Tadeusz Szklarski w nawiązaniu do przedmówcy stwierdził, iż rzeczywisty koszt procesu legalizacji biorąc pod uwagę obecną wysokość wskaźnika inflacji i w 2020 roku pokazuje, że gmina skorzystała na procesie legalizacji nawet o 50% rzeczywistej wartości tej kwoty. Ponadto nawiązał do działań byłej radnej Gabrieli Wiśniewskiej, wskazując, iż podejmowanymi działaniami nie reprezentuje interesów mieszkańców.

Radna Joanna Nicole-Urbanowicz na wstępie podziękowała za przedstawioną informację nt. legalizacji ścieżki rowerowej na wałach rzeki Długa, ponadto wskazała, iż kilka rzeczy zostało odświeżonych, przypomnianych, jak również informacja ta dała dużo do myślenia naszym mieszkańcom. Ponadto nawiązała do sprawozdania Burmistrza Miasta oraz występu zespołu „Mazowsze”, gdzie określono, iż wzięło udział około 1300 mieszkańców. W związku z występami zespołu „Mazowsze”, radna poinformowała, iż usłyszała bardzo dużo podziękowań od mieszkańców dla Burmistrza Miasta, które były obecne na wydarzeniu.

Radna Renata Ochocińska w nawiązaniu do wypowiedzi Burmistrza Miasta wyraziła ubolewanie w sprawie destrukcyjnych działań które mają na celu podważyć legalność ścieżki rowerowej, a także wykładni jaka była stosowana przy jej budowie. Kontynuując nawiązała do wypowiedzi Burmistrza, iż w najbliższym czasie mieszkańców czeka przebudowa drogi wojewódzkiej 631. Jest to droga bardzo uczęszczana. Mieszkanka, która złożyła wspomniane wnioski, wiedziała że w przyszłości będzie możliwość skorzystania z bezkolizyjnej przeprawy pod drogą wojewódzką. Część Zielonki o której teraz mówimy jest częściowo w sposób infrastrukturalny odgródzona, dlatego też jest to bardzo ważne, aby bezkolizyjna przeprawa powstała, tak aby mieszkańcy mogli bezpiecznie korzystać z ścieżki rowerowej. Działania destrukcyjne w tym zakresie są „ciosem w plecy” dla społeczności lokalnej. Radna wyraziła ubolewanie z zaistniałej sytuacji, w szczególności z osoby, która pełniąc funkcję, nie działała na rzecz mieszkańców, a przeciwko nim.

Burmistrz Miasta advoceem w nawiązaniu do wypowiedzi przedmówczyni sprecyzował, iż z wnioskiem wystąpiła radna Rady Miasta Zielonka.

Radny Tomasz Wołujewicz przypomniał, iż temat ścieżki rowerowej na wałach rzeki Długa jest wielowątkowy, przypominając o dyskusji która była podejmowana wielokrotnie między innymi na Komisji Inwestycji, gdzie był podejmowany temat bezkolizyjnego przejazdu ścieżką rowerową pod drogą wojewódzką 631, wykorzystując moment przebudowy tej drogi. Przypomniał dyskusje na Komisji Inwestycji, kiedy była propozycja żeby ścieżkę rowerową poprowadzić nie przez drogę wojewódzką 631, ale przez ul. Górną, jednak ten wariant był dla mieszkańców niekorzystny. Temat jest wielowątkowy i bardzo obszerny, dlatego też sesja Rady Miasta Zielonka nie jest miejscem do tej dyskusji. Ostateczny stan dla tej inwestycji jest taki, że ciąg ścieżki rowerowej w planach jest przewidziany jako bezkolizyjna przeprawa pod drogą wojewódzką 631, co znajduje uzasadnione zadowolenie wśród mieszkańców.

Sekretarz Miasta Renata Józwiak zwróciła uwagę zebranych wskazując, iż Burmistrzowi Miasta należy podziękować za przedstawienie radnym kadencji 2024-2029 stanu prawnego, faktycznego oraz chronologicznego dotyczącego kwestii budowy ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Długiej w ramach partnerstwa pomiędzy gminami. Kontynuując przypomniła, iż pełni czwartą kadencję jako Sekretarz Miasta wskazując, iż była Sekretarzem Miasta w kadencjach, kiedy Burmistrzem Miasta był Grzegorz Dudzik. Następnie przedstawiła sytuację, kiedy podczas przesłuchania w Prokuraturze Rejonowej w Wołominie, gdzie w charakterze poszkodowanego występował rzeczony przedsiębiorca, to wówczas była pytana w sposób napastliwy o temat ścieżki rowerowej, która do dziś służy wszystkim mieszkańcom. Inwestycja ta powstała za publiczne pieniądze, mając za zadanie połączenie tej części Zielonki z innymi gminami i stworzenie malowniczej części naszego miasta wzdłuż rzeki. Kontynuując stwierdziła, iż ówczesny stan prawny stwarzał możliwości o którym wspomniał Burmistrz Miasta. Ponadto poinformowała, pomimo iż nie brała udziału w procesie inwestycyjnym, ponieważ w moim zakresie obowiązków służbowych są inne czynności, była wezwana na przesłuchanie. Wspomniana sytuacja jest zupełnie niezrozumiała, dlatego w maju tego roku była zmuszona do odpowiadania na pytania, jakby powinna się czuć winna, tylko dlatego że powstała tak ważna inwestycja na terenie naszego miasta. Przypomniała, iż pomimo braku udziału w procesie inwestycyjnym, musiała odpowiadać na pytania związane z inwestycją. Ponadto stwierdziła, iż czynienie z urzędników osób winnych, w sytuacji kiedy podejmowane są działania na rzecz naszych mieszkańców i na rzecz ich dobra, jest kompletnie niezrozumiałe, zwłaszcza że zeznania były składane w obecności osób które nie są urzędnikami. Kontynuując stwierdziła, iż nie wstydy się swojej pracy zawodowej, jednak pamięta że musi się liczyć z sytuacją, że może być sytuacja kiedy będzie musiała występować przed różnymi instytucjami, czego się nie obawia. Ponadto, zwróciła uwagę na fakt, iż ścieżka rowerowa wzdłuż rzeki Długa wówczas była bardzo wyczekiwaną inwestycją i jest na przestrzeni minionych lat, zdążyła trwale się wpisać w krajobraz i przestrzeń infrastruktury miejskiej. Przywołując słowa Burmistrza Miasta, iż „Działanie wbrew interesowni mieszkańców”, którzy korzystają z tego miejsca i występują o udogodnienia ponieważ widzą w tym możliwość spojrzenia na nasze miasto – odkrycia nowych terenów, urodziwych szlaków, jest zupełnie nie zrozumiałe. Dyskusja na ten temat oraz stworzenia dziwnej narracji, jest próbą stworzenia obrony i nadania mitu. Podsumowując, wyraziła zadowolenie faktem, że ścierka rowerowa mogła powstać i zostanie zalegalizowana. Miasto ma inne problemy konieczne do rozwiązania aby miasto mogło się

rozwijać, dlatego też zaapelowała o zakończenie tematu ścieżki.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, iż pamięta kiedy medialnie była przedstawiana zmiana ustawy dopuszczająca budowę ścieżek rowerowych na wałach rzek, inicjatywa ustawodawcza pozwalająca na przybliżenie rzek mieszkańcom, szczególnie kiedy rzeka płynęła, dostępu do niej nie było, przepisy nie pozwalały na wchodzenie na ten teren, jedynie do celów regulacji koryta rzeki. Był to moment przełomowy, kiedy przepisy się zmieniły, dopuszczając wykorzystywanie wałów przez mieszkańców, natomiast w przekazie medialnym był komunikat jako korzystna zmiana przepisów w tym zakresie. W Zielonce również pojawiła się zadowolenie i szansa na wykorzystanie tego terenu przez mieszkańców. Bodźcem do inwestycji na tym terenie była możliwość pozyskania środków zewnętrznych na ten cel. Dzisiaj słysząc o takim sposobie działania można być zszokowanym i przypominają one działania związane z ul. Rzeczną. Kontynuując wyjaśnił, iż w kadencji Burmistrza Miasta p. Stępkowskiego, gdzie zostało wykonane utwardzenie ul. Rzeczniej, natomiast podobne podmioty w podobny sposób prowadziły swoje działania dla wątpliwego interesu politycznego, aby wspomniane utwardzenie rozebrać, natomiast pewne osoby działające w przestrzeni publicznej drażyły temat, składając informacje że utwardzenie przeprowadzono z uchybieniem. Do dnia dzisiejszego ul. Rieczna ma się dobrze, miejmy nadzieję że podobnie będzie ze ścieżką rowerową na wałach rzeki Długa.

Burmistrz Miasta w uzupełnieniu przedmówcy dodał, iż przypomniał o sytuacji powstałej przez destruktorów, a mianowicie związaną z ul. Staszica na odcinku od ul. Leśnej do ul. Kopernika, wokół której również było niezadowolone pewne środowisko, ponieważ powodem miało być rzekome zamknięcie ul. Staszica z powodu budowy traktu, gdzie została sytuacja została przedstawiona w filmie, który okazał się analizą niewłaściwą tamtej sytuacji, natomiast w rzeczywistości ruch drogowy w tym miejscu przebiega bez zakłóceń. Dzisiaj destruktorzy wskazują na tą sprawę w innym kontekście. Cała sprawa była przedstawiana, komunikowana i wyjaśniana opinii publicznej. W kwietniu br. nasi mieszkańcy wypowiedzieli się, gdzie jest miejsce destruktorów. Informacja przedstawiona przez Przewodniczącego Rady Miasta jest analogiczna wobec sytuacji przedstawionej przez Burmistrza Miasta

*Sprawozdanie Burmistrza Miasta stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

#### **Ad.4A**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (Druk Nr 60) został wprowadzony do porządku obrad w dniu sesji, został przekazany Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail jak również wprowadzony do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie. Radni w rozmowach przed sesją potwierdzili, że zapoznali się z wyżej wymienionym projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję, zwracając się do Radnych, czy są chętni do zabrania głosu w dyskusji.

Radny Tadeusz Szklarski zwrócił się do Skarbnik Miasta, jak kwota zobowiązań z obligacji zostanie spłacona, i jak wpłynie ona na wysokość zadłużenia.

Skarbnik Miasta poinformowała, iż zostanie spłacona kwota 4 500 000 zł. z obligacji, natomiast zadłużenie na chwilę obecną będzie wynosić około 54%.

Burmistrz Miasta w uzupełnieniu do wypowiedzi przedmówczyni poinformował, iż od strony fiskalnej zadłużenie się nie zwiększy.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził głosowanie Uchwały Nr VI/50/24 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. /załącznik nr 8/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad.4B**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024 (Druk Nr 61) został wprowadzony do porządku obrad w dniu sesji, został przekazany Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail jak również wprowadzony do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z zapytaniem czy jest potrzeba przedstawienia projektu uchwały.

Brak zgłoszeń.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził głosowanie Uchwały Nr VI/51/24 zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2024. /załącznik nr 10/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 4C**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały zmieniającej uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039 (Druk Nr 62) został wprowadzony do porządku obrad w dniu sesji, został przekazany Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z zapytaniem czy jest potrzeba przedstawienia projektu uchwały.

Brak zgłoszeń.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził głosowanie Uchwały Nr VI/52/24 zmieniającej uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2024-2039. /załącznik nr 12/

#### **Głosowanie:**

##### **za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

##### **przeciw – 0 radnych**

##### **wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 13 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 5**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu (Druk Nr 53) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta. W dniu 29.10.2024 r. wpłynęła do Rady Miasta Zielonka autopoprawka (Druk Nr 53A) która została przekazana Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała pierwotny projekt uchwały, natomiast pozostałe Komisje Rady Miasta pozytywnie zaopiniowały autopoprawkę projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VII/53/24 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu. /załącznik nr 14/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 15 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 6**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025 (Druk Nr 54) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż radni do materiałów otrzymali protokół z przebiegu konsultacji projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w 2025 r.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/54/24 w sprawie Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2025. /załącznik nr 16/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 17 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 7**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce (Druk Nr 55) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/55/24 w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Kultury i Sportu w Zielonce. /załącznik nr 18/

#### **Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 19 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 8**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (Druk Nr 56) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta. W dniu 29.10.2024 r. wpłynęła do Rady Miasta Zielonka autopoprawka (Druk Nr 56A) która została przekazana Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.



Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała pierwotny projekt uchwały, natomiast pozostałe Komisje Rady Miasta pozytywnie zaopiniowały autopoprawkę projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radna Joanna Nicole-Urbanowicz wyjaśniła, iż Komisja Społeczna obradowała jako pierwsza i pracowała na pierwotnym projekcie uchwały, natomiast członkowie komisji społecznej są członkami również w innych komisjach, dlatego też wszyscy członkowie tej komisji zapoznali się z treścią autopoprawki projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta wyjaśnił, iż nikt z zebranych nie umniejsza wkładu pracy komisji społecznej nad projektami, które są procedowane. Jest to całkowicie naturalne, że w trakcie prac Komisji stałych Rady Miasta, projekty uchwał mogą ulegać zmianie, a ostateczna ich wersja jest procedowana w autopoprawce do projektu uchwały na sesji. Opinie o projektach uchwał są przedstawiane po to, aby członkowie innych komisji mieli rozeznanie, w jaki sposób zachować się podczas głosowania na sesji. Jeżeli opinia komisji na temat projektu uchwały jest pozytywna, wówczas rekomenduje jego przyjęcie na sesji Rady Miasta Zielonka.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/56/24 w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Zielonka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności. /załącznik nr 20/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole-Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 21 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 9**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody (Druk Nr 57) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta. W dniu 29.10.2024 r. wpłynęła do Rady Miasta Zielonka autopoprawka (Druk Nr 57A) która została przekazana Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała pierwotny projekt uchwały, natomiast pozostałe Komisje Rady Miasta pozytywnie zaopiniowały autopoprawkę projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/57/24 w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomników przyrody.  
*/załącznik nr 22/*

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole-Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 23 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

#### **Ad. 10**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych (Druk Nr 58) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż radni wraz z materiałami na sesję otrzymali także opinię jednostki pomocniczej Zarządu Osiedla Poligon w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/58/24 zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Zielonka miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. /załącznik nr 24/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 25 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 11**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych (Druk Nr 59) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/59/24 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych. /załącznik nr 26/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 27 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

## Ad. 12

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok. (Druk Nr 51) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta. W dniu sesji wpłynęła do Rady Miasta Zielonka autopoprawka (Druk Nr 51A) która została przekazana Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała pierwotny projekt uchwały, natomiast pozostałe Komisje Rady Miasta zapoznały się z pierwotnym projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Burmistrza Miasta z zapytaniem czy przedstawi zmiany zawarte w autopoprawce projektu uchwały.

Burmistrz Miasta przedstawił zmiany zawarte w autopoprawce projektu uchwały informując, iż pierwotny projekt uchwały nie zawierał stawek podatku, dopiero na podstawie prac komisji i wypracowanych stanowisk komisji zostały ustalone stawki podatku, a następnie zawarte w autopoprawce projektu uchwały. Uchwały związane z ustalaniem podatku budzą zainteresowanie, ale również i obawy. W toku prac nad stawkami podatku zawsze są brane pod uwagę różne czynniki, które wpływają na wydatki, wynikające z niezależnych czynników mających bezpośrednie oddziaływanie na wzrost niezbędnych wydatków takich jak; a) dalszy, kroczący wzrost poziomu wynagrodzenia minimalnego i innych składowych elementów wynagrodzeń, b) kolejne wzrosty wysokości cen zużycia energii elektrycznej oraz paliw stanowiących podstawowe źródło ogrzewania budynków użyteczności publicznej między innymi szkół, przedszkoli, żłobka, instytucji kultury; c) istotny wzrost kosztów funkcjonowania transportu publicznego w tym utrzymania dla mieszkańców darmowych autobusów linii L, linii nocnej, programu Wspólny Bilet Kolei Mazowieckich i ZTM-u oraz z dodatkową zniżką dla mieszkańców Zielonki w ramach dopłaty z budżetu miasta w ramach programu Warszawa +; d) zmiany w kształtowaniu się składowych tzw. subwencji oświatowej przy jednoczesnym stałym wzroście poziomu wydatków obowiązkowych na rzecz Domów Pomocy Społecznej, niepublicznych placówek oświatowych; e) wzrost poziomu opłat z tytułu odbioru wody opadowej z obszaru miejskich chodników i dróg, który to poziom wzrasta ze względu na poprawę infrastruktury tj. modernizację, budowy i remonty dróg oraz chodników wykonywanych przez gminę. Ponadto Burmistrz wskazał iż pod uwagę było także utrzymanie poziomu świadczonych usług na dotychczasowym poziomie np. usług komunikacyjnych Kontynuując poinformował, iż autopoprawka przewiduje następujące stawki podatku od nieruchomości w 2025 r. na terenie Gminy Zielonka; a) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni stawka w 2025 roku będzie wynosić 1,38 zł i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> powierzchni będzie wynosił 1,58 zł, b) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni wynosi maksymalna stawka opodatkowania, która nakłada na nas ustawodawca, jednak w Zielonce

nie występuje ten przedmiot opodatkowania, c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni stawka za 2025 roku będzie wynosiła 0,73 zł i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 0,83 zł, d) od gruntów zajętych na cele mieszkaniowe zgodnie z klasyfikacją gruntów o symbolu B, Bp, Bi, Bz, dr, Ti od 1 m<sup>2</sup> powierzchni stawka w 2025 roku będzie wynosić 0,66 zł i wzrost na miesiąc hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> powierzchni będzie wynosić 0,58 zł, e) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni stawka w 2025 roku będzie wynosić 4,51 jednak w Zielonce nie występuje przedmiot opodatkowania, f) od budynków lub ich części mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka w 2025 roku będzie wynosić 1,17 zł, i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 1,50 zł., g) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka w 2025 roku będzie wynosiła 34 zł. i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 43,33 zł, h) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka w 2025 roku będzie wynosiła 15,92 zł, w Zielonce nie występuje ten przedmiot opodatkowania., i) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka w 2025 roku będzie wynosiła 6,95 zł i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 8,75 zł, j) od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka będzie wynosiła 11,48 zł i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 14,42 zł, k) od budynków lub ich części pozostałych, nie objętych § 1 ust. 2 pkt 5 budynków gospodarczych nie związanych z działalnością gospodarczą od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stawka w 2025 roku będzie wynosiła 10,50 zł i wzrost na miesiąc przy hipotetycznych 100 m<sup>2</sup> będzie wynosił 12,92 zł., l) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stawka w 2025 roku będzie wynosiła 2%.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny Tadeusz Szklarski przypomniał, iż w zestawieniu stawek podatku od nieruchomości zabrakło stawki za garaże. W chwili obecnej przygotowany jest projekt ustawy który ma obowiązywać od 1 stycznia przyszłego roku, który zakłada stawkę podatku od garażu. Ponadto zwrócił uwagę na opinię panującą w przestrzeni publicznej, z której wynika żeby zalegalizować ścieżkę trzeba podnieść stawki podatku, wynika to ze złej interpretacji. Stawki podatku wzrosły, ponieważ wzrosły koszty transportu miejskiego, stawki za energię elektryczną, czy przyjęta autopoprawka w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu, która zwiększyła się o 60 000 zł. Podsumowując stwierdził, iż podwyżka

stawek podatku wynika ze zwiększających się kosztów usług z których mieszkańcy korzystają.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, iż pracując zespołowo i nie działamy tak jak destruktorzy. Stawki podatku od nieruchomości nie są podnoszone dlatego że trzeba zalegalizować ścieżkę rowerową. Jest to kłamstwo, kolejna manipulacja ze strony destruktorów. Ponadto poinformował, iż miasto chce utrzymać poziom usług społecznych publicznych na dotychczasowym poziomie np. do poziomu 11 000 000 zł wzrośnie kwota dotacji dla placówek publicznych oświatowych, ponadto aby zachować darmowe korzystanie z transportu miejskiego liniami L, konieczne było znalezienie najlepszego rozwiązania w tym zakresie, tak aby zbilansować podwyżki stawek podatku z obciążeniami, a których pozbyć się nie można np. placówek niepublicznych, wzrost energii, wzrost płacy minimalnej i pochodnych dlatego też stawki podatku są na wyrównanym, które pozwolą na zachowanie elementów funkcjonowania miasta o których wspomniano.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził głosowanie Uchwały Nr VI/60/24 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok. /załącznik nr 28/

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 29 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 13**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok (Druk Nr 52) został doręczony radnym wraz z materiałami na sesję, został skierowany do wszystkich Komisji stałych Rady Miasta. W dniu sesji wpłynęła do Rady Miasta Zielonka autopoprawka (Druk Nr 52A) która została przekazana Radnym drogą elektroniczną poprzez e-mail oraz przekazany do systemu e-sesja, ponadto otrzymali informację sms o przekazaniu projektu uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady o przedstawienie opinii Komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował, iż Komisja Społeczna pozytywnie zaopiniowała pierwotny projekt uchwały, natomiast pozostałe Komisje Rady Miasta pozytywnie zaopiniowały pierwotny projekt uchwały, wnioskując o pozostawienie stawek podatku od środków transportowych na 2025 r. na poziomie stanu z 2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję nad projektem uchwały.  
Brak dyskusji nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta zarządziła głosowanie Uchwały Nr VI/61/24 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok.  
*/załącznik nr 30/*

**Głosowanie:**

**za – 15 radnych:**

*Abramczyk A., Ducki K., Grodzki A.M., Jagliński Ł., Jankowska M., Moczarski S., Nicole–Urbanowicz J., Ochocińska R., Ostrowski P., Pietruszka P., Radziszewski E., Słowik S., Szklarski T., Wołujewicz T., Wójcik J.*

**przeciw – 0 radnych**

**wstrzym. się – 0 radnych**

*Protokół z głosowania stanowi załącznik nr 31 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, iż projekt uchwały uzyskał akceptację i został przyjęty jednogłośnie.

**Ad.14**

Zapytania, wnioski i oświadczenia radnych.

**Ad. 15**

Przewodniczący Rady Miasta po wyczerpaniu porządku obrad zamknęła VI Sesję Rady Miasta Zielonka o godz. 20:01.