



Burmistrz Miasta Zielonka

ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka

tel. 22 761 39 01

sekretariat.zielonka@zielonka.pl

B.0057.9.2025

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zielonka z działalności w okresie
międzysesyjnym 26.09.2025 r. – 30.10.2025 r.**

I. Burmistrz Miasta Zielonka wydał 17 zarządzeń w sprawie:

- 1) konsultacji projektu Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi na 2026 rok;
- 2) zmian w budżecie Miasta Zielonka na 2025 r. – 3 zarządzenia;
- 3) zmiany planu finansowego Urzędu Miasta Zielonka na 2025 rok;
- 4) zmiany planu finansowego zadań zleconych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego odrębnymi ustawami na 2025 rok;
- 5) uchylające zarządzenie w sprawie powołania inspektora ochrony danych;
- 6) wprowadzenia Polityki Bezpieczeństwa Informacji, Instrukcji Zarządzania Systemem Informatycznym oraz dokumentów powiązanych;
- 7) powołania Komisji ds. zniszczenia dokumentów weksla in blanco i deklaracji wekslowej;
- 8) przekształcenia pomieszczenia tymczasowego z mieszkaniowego zasobu gminy w lokal socjalny;
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie zasad rachunkowości, zakładowego planu kont oraz obiegu dowodów finansowo-księgowych;
- 10) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), o wartości zamówienia powyżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221 000 euro, pn.: Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych i zebranych w gospodarstwach domowych na nieruchomościach zamieszkałych w granicach administracyjnych Miasta Zielonka;
- 11) zasad rozliczania krajowych podróży służbowych oraz ustalenia stawki za jeden kilometr przebiegu pojazdu niebędącego własnością pracodawcy użytego do odbycia podróży służbowej przez pracowników Urzędu Miasta Zielonka;
- 12) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), o wartości zamówienia powyżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221 000 euro, pn.: „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych przekazywanych



Burmistrz Miasta Zielonka

ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka

tel. 22 761 39 01

sekretariat.zielonka@zielonka.pl

do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Krzywej 18 w Zielonce;

- 13) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), pn.: Dostawa i wdrożenie sprzętu serwerowo-sieciowego wraz z oprogramowaniem w ramach projektu pt. „Cyberbezpieczna Zielonka- wzmocnienie odporności na zagrożenia cyfrowe w Urzędzie Miasta Zielonka oraz jednostkach podległych Miastu”
- 14) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), o wartości zamówienia powyżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221 000 euro, pn.: Zakup energii elektrycznej na potrzeby Miasta Zielonka w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2027 r.;
- 15) ustalenia harmonogramu przerwy w funkcjonowaniu miejskich przedszkoli oraz oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Zielonka na rok szkolny 2025/2026.

II. Burmistrz Miasta Zielonka skierował do Rady Miasta 10 projektów uchwał w sprawie:

- 1) zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2025;
- 2) zmieniająca uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2025-2040;
- 3) emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;
- 4) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok;
- 5) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2026 rok;
- 6) opłaty targowej na terenie Miasta Zielonka w roku 2026;
- 7) Programu współpracy Miasta Zielonka z organizacjami pozarządowymi w roku 2026;
- 8) zmiany Uchwały Nr XXXVI/363/21 Rady Miasta Zielonka z dnia 28 września 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Mieście Zielonka;
- 9) wyboru firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miejskiej Przychodni Zdrowia SP ZOZ w Zielonce za rok 2025;
- 10) ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony.



Burmistrz Miasta Zielonka

ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka

tel. 22 761 39 01

sekretariat.zielonka@zielonka.pl

III. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych – Załącznik nr 1

IV. Sprawozdanie z dokonanych umorzeń należności gminnych i udzielonych ulg w okresie od 01.01.2025 r. do 30.09.2025 r. – Załącznik nr 2

V. Zakres realizacji uchwał przekazany do wykonania Burmistrzowi Miasta Zielonka - Załącznik nr 3

BURMISTRZ

Kamil Michał Iwandowski

Załącznik nr 1

do Sprawozdania Burmistrza Miasta Zielonka
z działalności w okresie międzysesyjnym
26.09.2025 r. – 30.10.2025 r.

Informacja Burmistrza Miasta Zielonka z analizy złożonych oświadczeń majątkowych

Zgodnie z art. 24 h ust. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) informuję co następuje:

Osoby zobowiązane do złożenia oświadczenia majątkowego za 2024 r. według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku:

1. Zastępca Burmistrza – Tomasz Pieloszczyk;
2. Skarbnik Miasta – Monika Sopińska;
3. Sekretarz Miasta – Renata Józwiak;
4. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 – Urszula Wysocka;
5. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 – Małgorzata Zych;
6. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 – Małgorzata Staryńszczak;
7. Dyrektor Szkoły podstawowej nr 4 – Mirosława Wypchło;
8. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 3 – Ewa Flaga;
9. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 4 – Beata Skopek;
10. Dyrektor Miejskiego Przedszkola nr 5 – Katarzyna Bąkowska;
11. Dyrektor Ośrodka Kultury i Sportu – Adam Lisiecki;
12. Dyrektor SP ZOZ – Miejskiego Ośrodka Zdrowia – Krzysztof Kukła;
13. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej – Marcin Ptasieński;
14. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej – Adam Wejss;
15. Dyrektor Centrum Usług Wspólnych – Anna Hryniewicz;
16. Dyrektor Centrum Aktywności Seniora - Mariusz Dorot;
17. Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej – Agnieszka Wiejak;
18. Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – Leszek Florczak;
19. Naczelnik Wydziału Infrastruktury, Zamówień Publicznych i Transportu – Anna Sekuła;
20. Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska – Grzegorz Matusiak;
21. Starszy specjalista Ośrodek Pomocy Społecznej w Zielonce- Renata Zych;
22. Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych – Urszula Świat.

Osoby zobowiązane złożyły w terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2025 r. oświadczenia majątkowe wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku. Jeden egzemplarz każdego oświadczenia wraz z kopią zeznania podatkowego PIT za 2024 r. został wysłany do Urzędu Skarbowego właściwego dla wszystkich osób zobowiązanych do złożenia oświadczenia majątkowego. Wszystkie zobowiązane osoby złożyły wypełnione i podpisane oświadczenia majątkowe. Zaś niedokładności, które wystąpiły nie stanowią wystarczających przesłanek do wystąpienia do Centralnego Biura Antykorupcyjnego o przeprowadzenie kontroli, ponieważ ich dochody z różnych tytułów udało się ustalić z zeznań podatkowych PIT, a pozostałe uchybienia miały charakter techniczno - formalny. Urzędy skarbowe dokonały także analizy oświadczeń majątkowych.

Stwierdzono:

1. Brak wskazania ile pozostało do spłacenia na dzień 31 grudnia 2024 r. kredytu hipotecznego – Dyrektor OPS;
2. Wykazany przychód nie dochód – Dyrektor OKiS;
3. Inny dochód niż wykazany w zeznaniu podatkowym PIT, w poszczególnych rubrykach, które nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, nie wpisano „nie dotyczy” jak wskazuje instrukcja tylko inne sformułowanie – Dyrektor SP2;
4. Dochód inny niż wykazany w zeznaniu podatkowym PIT – Dyrektor MP4;
5. Wykazano dochód niezgodny z dochodem wykazany w zeznaniu podatkowym PIT – Dyrektor MP3;
6. Dochód wykazany po odliczeniach a nie dochód brutto – Dyrektor MP5;
7. Dochód inny niż wykazany w zeznaniu podatkowym PIT – starszy specjalista OPS;
8. Dochód inny niż wykazany w zeznaniu podatkowym PIT – Naczelnik WIZ;
9. Wykazano przychód nie dochód – Naczelnik WPO;
10. Brak wskazania ile pozostało do spłacenia kredytu na dzień 31 grudnia 2024 r. Prezes PWiK sp. z o.o.

Osoby zobowiązane do złożenia oświadczenia majątkowego w związku z objęciem stanowiska, odwołaniem ze stanowiska bądź udzielonym lub odwołanym upoważnieniem do wydawania decyzji administracyjnych:

1. Robert Pomorski - z-ca Burmistrza do dnia 30 kwietnia 2024 r. - złożył oświadczenie w związku z odwołaniem z funkcji - po terminie i nie wskazał w związku z jakim zdarzeniem złożył oświadczenie.
2. Renata Boryka Kwapisz – p.o. Dyrektora CUW złożyła oświadczenie w związku z objęciem funkcji w dniu 26 sierpnia 2025 r. w terminie i bez uwag;
3. Anna Hryniewicz – Skarbnik Miasta Zielonka - złożyła oświadczenie w związku z objęciem funkcji w dniu 1 września 2025 r. w terminie i bez uwag.

W związku z przeprowadzoną analizą oświadczeń majątkowych osoby zobowiązane do ich złożenia zostaną powiadomione o charakterze stwierdzonych błędów, w celu ich wyeliminowania w przyszłości.

BURMISTRZ

Kamil Michał Iwandowski

SPRAWOZDANIE Z DOKONANYCH UMORZEŃ NALEŻNOŚCI GMINNYCH I UDZIELONYCH ULG W OKRESIE OD 01.01-30.09.2025 r.

Lp	Treść		Nazwa symbol dłużnika*)	Liczba dłużników	Kwota należności		Kwota umorzenia, odroczenia rozłożenia na raty		Liczba rat	Termin odroczenia rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
					Należność główna	odsetki i należności uboczne	należność główna	odsetki i należności uboczne			
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	UMORZENIE	Podst. prawna § 2 ust. 1 Uchwały Nr XLVI/433/10 Rady Miasta Zielonka z dnia 26.04.2010 r.	B	2	18289,32	12502,60	18289,32	12502,60			Umowa najmu lokalu (bezskuteczność egzekucji, zgon)
			A	1	101093,52	121911,03	101093,52	121911,03			Umowa - wykonanie pomocy naukowych (upadłość dłużnika, wykreślenie z KRS)
			B	3	9079,04	5369,25	9079,04	5369,25			Umowa najmu lokalu (bezskuteczność egzekucji)
			B	1	45881,24	0,00	45881,24	0,00			Art. 28 ust. 3 ustawy z dnia 7 września 2007 roku o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (zgon)
			B	1	1608,00	0,00	1608,00	0,00			Art. 30 ust.9, ust. 6 ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych
Razem Lp. 1					175951,12	139782,88	175951,12	139782,88			
2	ODROCZENIE	bez rozłożenia na raty									
		z rozłożeniem na raty									
Razem Lp. 2											
3	ROZŁOŻENIE NA RATY	B	1	1057,92	243,84	1057,92	243,84	6	30.06.2025	umowa dzierżawy	
		B	1	19793,43	7973,70	19793,43	7973,70	24	30.12.2026	Umowa najmu lokalu	
		B	1	14030,19	5410,92	14030,19	5410,92	30	10.01.2028		
		B	1	6923,22	3713,20	6923,22	3713,20	24	20.08.2027		
		B	1	2562,32	0,00	2562,32	0,00	12	24.12.2025	Art. 30 ust.9, ust. 6 ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych	
		B	1	6339,20	0,00	6339,20	0,00	30	25.01.2028		
		B	1	589,72	0,00	589,72	0,00	6	23.03.2026		
Razem Lp.3					51296,00	17341,66	51296,00	17341,66			

Skarbnik Miasta

Anna Hryniewicz

(główny księgowy)

20 października 2025r

(dzień, miesiąc, rok)

BURMISTRZ

Kamil Michał Iwandowski

(kierownik jednostki)

wstawić odpowiednio : A- osoba prawna B- osoba fizyczna C- jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

Starszy Specjalista

Anna Białek

Naczelnik
Podatków i Opłat

20.10.2025 *Urszula Świąt*

Załącznik nr 3

do Sprawozdania Burmistrza Miasta Zielonka
z działalności w okresie międzysesyjnym
26.09.2025 r. –30.10.2025 r.

**Wykaz uchwał przekazanych do wykonania Burmistrzowi Miasta Zielonka
z XVIII Sesji Rady Miasta Zielonka w dniu 25 września 2025 r.**

Lp.	Nr uchwały	Data podjęcia	W sprawie	Zakres realizacji
1.	XVIII/148/25	25.09.2025	zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Zielonka na rok 2025	W realizacji
2.	XVIII/149/25	25.09.2025	zmieniająca Uchwałę o Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Zielonka na lata 2025 – 2040	W realizacji
3.	XVIII/150/25	25.09.2025	pozyskania działek na cel publiczny związany z zabezpieczeniem terenu pod przyszłe poszerzenie cmentarza	W realizacji
4.	XVIII/151/25	25.09.2025	pozyskania działki na cel publiczny związany z budową parkingu przy cmentarzu	W realizacji

BURMISTRZ

Kamil Michał Iwandowski